

Villa met privé zwembad, op loopafstand van de plaatselijke stranden

Samenvatting

Deze prachtige villa heeft een groot aantal vaste klanten van wie de liefde van haar rustige ligging en toch de nabijheid van het strand en de lokale voorzieningen.



Beschrijving

Dit is een prachtige woning waar twee families, een familie of een groep van vrienden kunt genieten van een ontspannen vakantie tegen zeer redelijke tarieven. De villa heeft een eigen, ruime L-vormige zwembad (10m x 5m, diepte 1 m-2,5 m, verwarmd in het laagseizoen) die niet over het hoofd gezien door andere eigenschappen. Omgeven door een betegeld terras met ligbedden en parasols en een zithoek, het zwembad heeft een vergrendeling kind omheining zorgen voor een totale gemoedsrust voor gasten met kleinere kinderen.

De open woon/eetkamer heeft openslaande deuren die openen naar een overdekt schaduwrijk terras met uitzicht op het zwembad. Met zomer keuken, BBQ, drankjes, een koelkast, een eettafel en een comfortabele zithoek op het terras is ideaal voor lange ontspannen lunches. De eigendom is volledig omheind, met parkeergelegenheid op eigen terrein voor maximaal 3 auto's. Tot de faciliteiten behoren draadloze internettoegang, een grote Amerikaanse koelkast/vriezer, wasmachine, zithoek en TV/DVD. De villa is gelegen tussen St Aygulf (2 km) en San Peire Les Issambres (4km). De in de buurt van Plage de la Gaillarde (1 km) heeft een prachtig strand een bar en een restaurant, le Maiva Plage, tegenover Le Winderig een bar en een restaurant, beide op loopafstand.

Kaart

Adres:

Postcode:

Latitude / Longitude: 43.375245 / 6.706077



image type unknown
http://maps.google.com/maps/api/staticmap?key=AlzaSyBR4_NoKZs2jqWNivlYesHGr12nVUp9KCk¢er=43.375245,6.706077&zoom=15&n

Nearest airport	Nice Cote d'Azur airport	70 km
Nearest bar / pub	Le Windy	1 km
Nearest beach	Plage du Grand Boucharel	7 Minuten
Nearest boulangerie	Proxi La Gaillarde	1 km
Nearest doctor	St Aygulf	2 km
Nearest ferry port	Port des Issambres	6 km
Nearest market	St Aygulf	2 km
Nearest restaurant	Maiva Plage Bar and Restaurant	1 km
Nearest river	River Argens	6 km
Nearest supermarket	Super U St Aygulf	2 km
Nearest train station	St Raphael Valescure	10 km

Accommodatie, faciliteiten en utilities

Villa

Verzorging:

- Zelf maaltijden bereiden

Slaapkamers: 5 (10 Slaapplaatsen)

Double bedrooms: 3, Double bedrooms en-suite: 1, Twin bedrooms: 2

Badkamers: 3

Baths: 3, Showers: 3, Toilets: 3, Wash basins: 4

Geschied

- **Langetermijnverhuur:** Nee
- **Huisdieren:** Sommige huisdieren, graag vooraf overleg
- **Rokers:** Roken niet toegestaan
- **Kinderen:** Ja, zeer geschikt voor kinderen
- **Rolstoel vriendelijk:** Nee

- **Senioren of mindervaliden:** Ja

Vakantiesoort

Beach holidays, Family holidays, Rustic holidays

Zicht op

Countryside views

Algemene faciliteiten

Garden, Garden furniture, Parking, WiFi

Binnenfaciliteiten

Central heating, Coffee Maker, Dishwasher, DVD Player, Fireplace, Freezer, Fridge, Fridge freezer, Iron and Board, Microwave, Satellite TV, TV, Washing machine

Buitenfaciliteiten

BBQ, Heated pool (private), Swimming pool (private), Terrace

Service

Babysitting, Beach towels provided, Cleaning extra, Linen extra, Towels extra

Toegang

Off-road parking

Activiteiten

Lokale activiteiten:

Boating, Boule, Canoeing, Cycling, Fishing, Golf, Horse riding, Swimming, Tennis, Walking, Water skiing, Watersports, Windsurfing

Prijzen

-	Prijs per nacht		Wekelijks	Maandelijks	Minimumverblijf	Wissel
	Week	Weekend				
Prijs samenvatting	£285 - £445		£1,995 - £3,095	-	1 Nacht(en)	-
2024-06-01 - 2024-06-21 Villa with private pool, within walking distance o	£285	-	£1,995	-	7 Nacht(en)	-
2024-06-22 - 2024-06-28 Villa with private pool, within walking distance o	£315	-	£2,195	-	7 Nacht(en)	-
2024-06-29 - 2024-07-12 Villa with private pool, within walking distance o	£385	-	£2,695	-	1 Nacht(en)	-

-	Prijs per nacht		Wekelijks	Maandelijks	Minimumverblijf	Wissel
	Week	Weekend				
2024-07-13 - 2024-08-30 Villa with private pool, within walking distance o	£445	-	£3,095	-	7 Nacht(en)	-
2024-08-31 - 2024-09-06 Villa with private pool, within walking distance o	£385	-	£2,695	-	7 Nacht(en)	-
2024-09-07 - 2024-09-27 Villa with private pool, within walking distance o	£285	-	£1,995	-	7 Nacht(en)	-

Add-ons

	Addon type	Prijs	Belast type
Bedlinen and towels	Verplicht	£20	Eenmalig - per persoon
End of stay cleaning	Verplicht	£120	Eenmalig
Taxe de sejour (tourist tax)	Verplicht	£2.53	Dagelijks - per persoon

Voorwaarden

Check in: 16:00, **Check out:** 10:00

Eindschoonmaak (verplicht) wordt berekend op basis van 110 Euro per verblijf bedlinnen en handdoeken zijn 20 Euro per persoon per verblijf (alle bedden zijn netjes bij aankomst). Strand/zwembad handdoeken worden verstrekt. Taxe de sejour is betaalbaar op het einde van het verblijf, dit is 2.53 Euro per volwassene per nacht (/>18)

