

Spacieuse villa avec piscine privée et air conditionné

Les bons plans du propriétaire

Villa avec piscine, dans le hameau de La Manière, près de Puisserguier et de Saint-Chinian. Décoré et meublé à un niveau très élevé, il offre un hébergement confortable et spacieux pour huit personnes. Quatre chambres avec climatisation, trois salles de b



Description du bien

Détendez-vous dans cette maison de vacances spacieuse et profitez d'un moment de détente au bord de la piscine ! La Cave est parfaite pour des vacances en famille ou une visite entre amis. Au rez-de-chaussée se trouve la cuisine ouverte sur la salle à manger et le salon, avec des portes fenêtres donnant sur le jardin. Il y a également une salle de douche à cet étage et un WC séparé.

Au premier étage, le grand salon à galeries donne accès à deux chambres doubles et à la salle de bain familiale avec baignoire, douche et lavabo.

Au deuxième étage se trouvent deux chambres à deux lits et la troisième salle de bain.

La piscine est de 8 x 4 mt avec des marches romaines à une extrémité et une terrasse sur un côté. Des chaises longues vous permettront de profiter du soleil !

Localisation géographique



Image type unknown

http://maps.google.com/maps/api/staticmap?key=AlzaSyBR4_NoKZs2jqWNivIYesHGr12nVUp9KCK¢er=45.39,5.01&zoom=9&markers=45

Nearest airport	Beziers	34 km
Nearest bar / pub	Cafe des Arts, Puisserguier	4 km
Nearest beach	Valras Plage	36 km
Nearest boulangerie	Le Fournil Cathare, Cebazan	4 km
Nearest canal	Canal du Midi, Capestang	9 km
Nearest doctor	Centre medical, Puisserguier	4.5 km
Nearest market	Puisserguier, Friday	4 km
Nearest restaurant	Le Tarantino, Puisserguier	4 km
Nearest river	River Orb, Cessenon	16 km
Nearest supermarket	Netto, Puisserguier	4.5 km
Nearest train station	Beziers	21 km

Accessibilité du lieu

Quitter l'autoroute A9 à la sortie 36, puis prendre la direction nord-ouest sur la D64 et la D612 en direction de Saint-Pons/Mazamet/Castres. À la sortie de Puisserguier, prendre à droite la D37E3 en direction de La Manière.

Hébergement, installations et services

Villa

Type de pension:

- Self catering

Chambre(s) à coucher : 4 (8 Capacité d'accueil)

Double bedrooms: 2, Twin bedrooms: 2

Salle(s) de bain: 3

Baths: 1, Showers: 3, Toilets: 3, Wash basins: 4

Spécificités

- **Location sur une longue durée:** oui
- **Animaux de compagnie:** Non
- **Fumeurs:** Non
- **Enfants:** Oui
- **Chaise roulante:** Non
- **Personnes âgées ou handicapés:** Ne convient pas

Situation de la location

Family holidays, Rural holidays

Vue

Countryside views

Installations générales

Garden, Garden furniture, High speed internet, Parking, WiFi

Installations intérieures

Air conditioning, Central heating, Coffee Maker, Dishwasher, Fridge, Fridge freezer, Iron and Board, Microwave, Satellite TV, Tumble drier, TV, Washing machine

Installations extérieures

BBQ, Swimming pool (private), Terrace

Services

Cleaning extra, Linen inclusive, Towels inclusive

Accès

Off-road parking

Activités

Activités locales:

Boule, Cycling, Swimming, Walking

Tarifs

-	Prix par nuit		Prix semaine	Prix mois	Durée minimum séjour	Jour arrivée
	semaine	Prix week end				
Période	£84.17 - £262.28		£589.22 - £1,835.97	£1,238.21	1 Nuits	-
28-Oct-2023 - 26-Avr-2024	£96.38	-	£674.61	-	7 Nuits	-
01-Juin-2024 - 28-Juin-2024	£203.72	-	£1,016.19	-	7 Nuits	Sam - Sam

-	Prix par nuit		Prix semaine	Prix mois	Durée minimum séjour	Jour arrivée
	semaine	Prix week end				
Prix pour: 4 Personnes, Prix personne supplémentaire: , £ 102.47 /Personne /semaine						
29-Juin-2024 - 30-Aout-2024	£262.28	-	£1,835.97	-	7 Nuits	Sam - Sam
31-Aout-2024 - 27-Sept-2024	£203.72	-	£1,016.19	-	1 Nuits	Sam - Sam
Prix pour: 4 Personnes, Prix personne supplémentaire: , £ 102.47 /Personne /semaine						

Options

	Services annexes	Prix	Type
Nettoyage final et lessive	Obligatoire	£128.09	Ponctuel
Le chauffage et l'électricité sont facturés au pri	Information	£0.01	Par jour

Conditions et réservation

Heure d'arrivée: 17:00, Heure de départ: 10:00

Conditions et réservation

Un acompte non remboursable de 20 % du prix de la location est demandé pour garantir votre réservation. Le solde de la location est payable huit semaines avant la date d'arrivée.

