

# Quai du Val

## Les bons plans du propriétaire

Riverside Gite dans L'hon, Dinan, C?tes d-Armor | Animaux de compagnie | Familles  
3 Grandes Chambres à coucher, Riverside | Couchages 7 | Parking Privé | 2 Terrasses | Wi-fi



## Description du bien

**\*OFFRE SPÉCIALE - 21\_28 MARS 450?!**

Niché dans les Côtes-d'Armor, région Bretagne, ?Quai du Val? est situé dans une unique parcelle sur les rives de la Rivière de Rance, dans le pittoresque village de Lehon, où vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur la rivière et les environs tout au long de la journée.

L'hon est fier d'avoir la Petite Cit? de Caract?re (petite Cité de Caractère) prix pour ses conservé de la vieille ville, de ses rues pavées, façades, le général-à-tout de la beauté et protégés de caractère. Dans chaque rue, vous pouvez observer les jolis bâtiments en pierre, de couleur des portes et des parterres de fleurs, en faisant un village que vous n'oublierez jamais!

En entrant dans le village, vous pouvez voir le sommet d'un promontoire rocheux, les ruines de L'hon château féodal qui date du xiiiie siècle, vue sur l'Abbaye et les maisons de la vieille ville. Du sommet, la vue est à couper le souffle!

Le salon décloisonné comprend une cuisine/coin repas et un salon. Le salon fait face au sud, à l'avant de la propriété où vous pouvez profiter de la vue sur la rivière et la campagne. Les fenêtres sont vitrées qui s'ouvrent sur la terrasse qui bénéficie du soleil toute la journée.

La cuisine est entièrement équipée avec tout ce dont vous aurez besoin pour un séjour confortable. Il y a aussi une buanderie entièrement équipée avec une machine à laver, planche et fer à repasser, séchage airers pour le jardin et le nettoyage de l'équipement pour la maison et il y a un espace dédié pour ranger les manteaux et les chaussures. Il est en bas, des toilettes et un lavabo.

Pour le déjeuner et le repas du soir, il y a une véranda qui peut accueillir 7 personnes et offre une belle vue sur les champs et la forêt. Le soleil illumine cette pièce de fin d'après-midi et toute la soirée, c'est donc un endroit idéal pour passer du temps avec votre famille et vos amis et à regarder le soleil se coucher.

Il y a 3 chambres de taille généreuse. Toutes les chambres sont équipées avec de l'accrochage et de l'espace de stockage, des miroirs, des lampes de chevet et de rideaux occultants pour assurer une bonne nuit?de sommeil. Toutes les chambres disposent de hauts plafonds avec poutres apparentes.

Le maître chambre à coucher (La Chambre Jaune) bénéficie d'un super lit king-size, qui peut également être configuré comme deux simples si l'on préfère. C'est une magnifique chambre qui bénéficie également de la belle vue sur la rivière à travers le hublot de la fenêtre!

La deuxième chambre (La Chambre Rose) est à l'arrière de la propriété dispose d'un lit double et un lit simple, et peuvent donc accueillir 3 personnes.

La troisième chambre à coucher (La Chambre Bleue) donne sur le jardin privé et dispose d'un lit double.

La salle de bain dispose d'une baignoire et d'une bonne douche, un lavabo, des toilettes et un espace de stockage pour tous vos produits de toilette et de la fenêtre de toit.

Notre maison est orientée sud de la propriété. Il y a deux espaces, le premier de la cuisine, qui est un privé, jardin arboré avec terrasse qui jouit de la matinée/début d'après-midi de soleil. C'est un endroit parfait pour profiter de votre petit-déjeuner "al fresco" sur une journée ensoleillée. Cette zone est meublée avec des sièges pour 7 personnes.

La deuxième terrasse est un espace aménagé à l'avant, à l'intérieur d'un mur de pierres de bordures de fleurs. Il bénéficie du soleil toute la fin de matinée jusqu'en début de soirée et peut être consulté à partir de l'autre sur le patio et le salon.

Les chiens sont généralement acceptée, maximum 1 chien. Veuillez vous renseigner lors de la réservation. Votre chien ne doit pas être autorisé sur les meubles ou à l'étage et ne doit jamais être laissé seul dans la maison. S'il vous plaît laissez-moi savoir si vous souhaitez que le manadatory vétérinaire rendez vous pris avant le voyage de retour au royaume-UNI!

Il y a une boulangerie à seulement 6 minutes? à pied de la maison. Pourquoi ne pas commencer la journée de façon traditionnelle? Prendre en début de matinée de l'air et de profiter d'une marche rapide là pour acheter votre des baguettes et des croissants, ou toute autre chose qui prend votre fantaisie!

Lehon a un restaurant, La Marmite, qui propose de délicieux de la cuisine traditionnelle française, tous fraîchement préparés sur place chaque jour. Il est ouvert du mardi au samedi (sur réservation).

Le village bénéficie également d'une piscine extérieure. Une expérience unique, la piscine extérieure chauffée est situé à côté de la magnifique Abbaye et est ouvert toute l'année. Imaginez-vous à l'automne ou en hiver dans la piscine avec les vapeurs d'eau à la hausse, les lumières illuminant le village et la vue sur le Saint-Magloire de l'Abbaye... C'est certainement une pause détente dans un cadre exceptionnel!

Comment prendre environ une promenade ou à vélo le long du chemin de halage, à côté de la Rivière Rance? Il n'y a rien de mieux que de prendre dans les magnifiques paysages le long du chemin de halage qui vous emmène

directement dans le beau port de Dinan. Marcher, faire du jogging, du vélo, le choix est le vôtre!

Il faut environ 25 minutes à pied. Une fois que vous avez pris tout le charme que Léhon a à offrir, vous permettra de passer au-dessus de l'ancien pont qui a été construit quelque part entre le xve et le xvie siècle, sur l'emplacement d'un gué qui existait sur la Rance et a permis à l'ancienne Rennes-Corseul pour traverser la rivière.

Suivant le chemin de halage en direction de Dinan, vous verrez un grand jardin, qui est une partie du terrain de Saint-Magloire de l'Abbaye dans Léhon. Vous pourrez également apercevoir Le Bourg et la piscine extérieure, avant de passer à la serrure qui est toujours en utilisation continue, en particulier avec les bateaux de plaisance qui s'exécutent à partir de Dinan.

Le chemin de halage qui longe la rivière, où vous pouvez prendre dans certaines paysage spectaculaire. Avant longtemps, le spectaculaire viaduc de Dinan entrera en vue, vous menant au port de Dinan, qui est vivante avec des restaurants, des boutiques et des sports nautiques.

Un rabais de 20% est offert sur Brittany Ferries passages à niveau.

VEUILLEZ NOTER QUE LE PAIEMENT S'EFFECTUE EN EUROS - CLIQUEZ SUR LA MONNAIE ICÔNE EN HAUT DE LA BARRE D'OUTILS POUR LA CONVERSION

[Powered by Yandex.Translate](#)

## Localisation géographique

**Adresse:** 21 Quai du Val de Rance

Léhon, Dinan, Brittany

**Code postal:** 22100

**Latitude / Longitude:** 48.4396483288626 / -2.0421295166015625



image type unknown

[http://maps.google.com/maps/api/staticmap?key=AlzaSyBR4\\_NoKZs2jqWNivIYesHGr12nVUp9KCK&center=48.4396483288626,-2.0421295166015625](http://maps.google.com/maps/api/staticmap?key=AlzaSyBR4_NoKZs2jqWNivIYesHGr12nVUp9KCK&center=48.4396483288626,-2.0421295166015625)

<b>Nearest airport</b>	Dinard	17.3 km
<b>Nearest bar / pub</b>	Léhon	500 mètres
<b>Nearest beach</b>	Saint Malo	35 km
<b>Nearest boulangerie</b>	Léhon	0.5 km
<b>Nearest canal</b>	Nantes-Brest	500 mètres
<b>Nearest doctor</b>	Dinan	1.8 km
<b>Nearest ferry port</b>	Saint Malo	35 km
<b>Nearest market</b>	Dinan	1.8 km
<b>Nearest restaurant</b>	La Marmite	500 km
<b>Nearest river</b>	Rance	5 mètres

<b>Nearest supermarket</b>	Dinan	1.8 km
----------------------------	-------	--------

Hébergement, installations et services

House

Type de pension:

- Self catering

**Chambre(s) à coucher :** 3 ( 7 Capacité d'accueil )

Cots: 1, Double bedrooms: 3

**Salle(s) de bain:** 2

Baths: 1, Showers: 1, Toilets: 2

### Spécificités

- **Location sur une longue durée:** Non
- **Animaux de compagnie:** Sur demande uniquement
- **Fumeurs:** Non
- **Enfants:** Oui
- **Chaise roulante:** Non
- **Personnes âgées ou handicapés:** Ne convient pas

### Situation de la location

Activity holidays, Beach holidays, Romantic holidays, Rural holidays

### Vue

Countryside views, River views, Village views

### Installations générales

Garden, Garden furniture, High speed internet, Parking, WiFi

### Installations intérieures

CD Player, Central heating, Coffee Maker, Dishwasher, Fridge freezer, iPod dock, Iron and Board, Microwave, Tumble drier, TV, Washing machine

### Installations extérieures

BBQ

### Services

Cleaning extra, Linen extra, Towels inclusive

### Accès

Private car park, Stairs

### Activités

## Activités locales:

Boating, Cycling, Fishing, Swimming, Walking

## Tarifs

	Prix par nuit		Prix semaine	Prix mois	Durée minimum séjour	Jour arrivée
	semaine	Prix week end				
-						
<b>Période</b>	£131.24 - £162.12		£920.41 - £1,134.85	-	4 Nuits	-
<b>01-Avr-2024 - 27-Juin-2024 MEDIUM SEASON 2024</b>	£138.96	-	£977.02	-	4 Nuits	-
<b>28-Juin-2024 - 29-Aout-2024 HIGH SEASON 2024</b>	£162.12	-	£1,134.85	-	7 Nuits	Ven - Ven
<b>30-Aout-2024 - 31-Oct-2024</b>	£138.96	-	£977.02	-	4 Nuits	-
<b>01-Nov-2024 - 19-Dec-2024 LOW SEASON 2024</b>	£131.24	-	£920.41	-	4 Nuits	-
<b>20-Dec-2024 - 02-Jan-2025 CHRISTMAS 2024</b>	£162.12	-	£1,134.85	-	5 Nuits	-

## Conditions et réservation

**Heure d'arrivée:** 16:00, **Heure de départ:** 10:00

Les frais de ménage de 60?. Les clients sont priés de laisser la maison propre et bien rangé. À défaut, cela peut résulter en gardant une partie ou la totalité du Dépôt de garantie.

Les chiens bien dressés sont normalement autorisés. Veuillez vous renseigner lors de la réservation.

Les frais pour le linge, 26? lit double 2 adultes 23? lit double, 1 adulte, 13? lit simple.

Les serviettes de toilette inclus.

Veuillez noter que les prix sont en Euros

## Conditions et réservation

Termes et Conditions seront émises au moment de la réservation. Ces doit être signé et retourné avant la confirmation de réservation.

