# La Echappee Belle (Die Schöne Flucht)

## Zusammenfassung

Herrliche 5-Sterne-Herrenhaus mit Beheiztem Salzwasser-Pool in Faye-L'Abbesse, Nr Bressuire, Deux-Sèvres, Poitou-Charentes, Frankreich



## **Beschreibung**

La Echappee Belle ist ein tradiotional maison bourgeoise, eine geräumige Familie nach Hause, setzen Sie sich am Rande des malerischen Dorfes von Faye L'Abbesse. Umgeben von Feldern und offener Landschaft, das Haus liegt inmitten einer ummauerten und gated Grundstück von 1 ha, bietet eine fülle von Aktivitäten und Unterhaltung für die ganze Familie. Mit seinen stilvollen und sehr bequemen Lebens, einschließlich WLAN-internet-Anschluss mit 5 Schlafzimmer schlafen bis zu 16 plus 3 Babys, La Belle Echappee die Unterkunft eignet sich gleichermaßen für einen Familienurlaub oder Gruppen von Freunden. Innerhalb einer 5-minütigen Spaziergang erreichen Sie eine bar, eine pizzeria, einen kleinen Supermarkt, eine post, eine Apotheke, eine Bäckerei, ein Friseur und die Dorfkirche. Eine fülle von Wanderungen und Radwege befinden sich rund um die Immobilie. Die nächste Stadt von Bressuire beträgt 10 Minuten und ist die zweitgrößte Stadt in Deux-Sèvres, mit zahlreichen restaurants, Geschäften, Supermärkten, bars, Theater, Kino, Schwimmbad, tennis und bowling. La Echappee Belle hat eine gated Einfahrt mit ausreichend Parkplätze für mehrere Autos. Der pool ist 10x5 m mit römischer Treppe und ist voll beheizt (Durchschnittliche temp von 30 Grad). Die Salz-Wasser-system ist viel schonender für die Augen und die Haut. An der Seite ist ein solar-beheizter Dusche. Liegestühle, Stühle, kleine Tische und Sonnenschirme umgeben den pool. Zwei große patio-Tabellen mit einer Unmenge von Stühlen für ein Essen im freien zusammen mit 2 Gartenhäusern und einem rattan-suite für entspannende Sommer-Küche. Der Sommer Küche ist mit einer Spüle und Schränke, Kühlschrank, Mikrowelle, Wasserkocher, Kaffee-Maschine, roll-out-Baldachin und eine große gas-Grill. Hier gibt es auch eine Toilette und Waschbecken und einen idealen Zugang aus dem pool und ist, wo die Waschmaschine

befindet. Große Rasenflächen eignen sich für alle draußen-spielen mit badminton-Netz, Fußball-Netze, Boule, Krocket und badminton-Ausrüstung und ein outdoor-Tischtennis-Tisch und Fahrräder sind vorhanden. In der Nähe der pool ist ein Spielplatz mit Schaukeln, Rutsche und Klettergerüst.

#### Powered by Yandex.Translate

#### **Karte**

Adresse: 4 Rue Des Fosses, 79350 Faye-l'Abbesse, France

Postleitzahl: 79350

Breite / Länge: 46.83078099999999 / -0.3556590000000597

lmage type unknown

http://maps/google.com/maps/api/staticmap?key=AlzaSyBR4\_NoKZs2jqWNivIYesHGr12nVUp9KCk&center=46.83078099999999,-0.35565900

Nearest airport	Poitiers	55 Minuten		
Nearest bar / pub	Bar/Pizzeria, Faye L'Abbesse	0.5 km		
Nearest beach Les Sables D'olonne		90 Minuten		
Nearest boulangerie	Faye L'Abbesse	0.5 km		
Nearest doctor	Dr Michel Dominoe	0.5 km		
Nearest ferry port	St Malo	180 Minuten		
Nearest market	Bressuire	12 km		
Nearest restaurant	Bar Restuarant, Faye L'Abbesse	0.5 km		
Nearest river	Thouet	1 km		
Nearest supermarket	Vival, Faye L'Abbesse	0.5 km		
Nearest train station	Bressuire	12 km		

## Wegbeschreibung

La Echappee Belle ist im Süd-Westen von Frankreich. Die meisten Besucher kommen mit dem Auto, zum nächstgelegenen Hafen von St Malo beträgt 3 Stunden und 6 Stunden von Calais.

Poitiers Flughafen ist etwa eine Stunde und Nantes Flughafen ist eine Stunde und 10 Minuten. Airlines wie Ryanair, EasyJet und Flybe, alle bedienen die Strecken.

Unterkunft, Ausstattung und Dienstleistungen

Chateau / Country House

Verpflegung:

Selbstverpflegung

Schlafzimmer: 5 (16 Schlafplätze)

Cots: 3, Double bedrooms: 3, Double bedrooms en-suite: 1, Twin bedrooms: 1

Badezimmer: 3

Baths: 2, Showers: 3, Toilets: 5, Wash basins: 6

#### **Eignung**

• Langzeitvermietung: Ja

• Haustiere: Einige Haustiere willkommen, bitte anfragen

• Raucher: Rauchen verboten

• Für Kinder geeignet: Ja, toll für Kinder

• Rollstuhlgerecht: Nein

• Senioren oder Gebrechliche: Ja

## Urlaubstypen

Family holidays, Romantic holidays, Rural holidays

#### View

Countryside views, Village views

### **Allgemeine Ausstattung**

Balcony, Garden, Garden furniture, High speed internet, Parking, Pool table, WiFi

## Innenausstattung

CD Player, Central heating, Coffee Maker, Dishwasher, DVD Player, Fireplace, Fridge, Fridge freezer, Iron and Board, Microwave, Satellite TV, Sky TV, Washing machine

## Aussenausstattungen

BBQ, Gas BBQ, Heated pool (private), Patio, Terrace

### Dienstleistungen

Laundry inclusive, Linen inclusive, Towels inclusive

#### Zugang

Private car park

#### **Aktivitäten**

## **Lokale Aktivitäten:**

Boule, Cycling, Fishing, Golf, Horse riding, Swimming, Tennis, Walking

### **Preise**

	Preis pro Nacht		wöchentlich	Monatlish	Mindestaufenthalt	Washaal
-	Woche	Wochenende		Monatiich	Mindestautenthait	wechsei
Gesamtpreis	£193 - £357		£1,350 - £2,500	-	3 Nächte	-

	Preis pro Nacht		wöchentlich	Monatlich	Mindestaufenthalt	Woshsol
-	Woche		wochentiich	Monathen	Mindestautenthait	Wechsel
2024-04-01 - 2024-04-30 Low/Mid	£222	£222	£1,550	-	7 Nächte	-
2024-05-01 - 2024-06-30 Mid	£257	£257	£1,800	-	7 Nächte	-
2024-07-01 - 2024-08-31 High	£357	£357	£2,500	-	7 Nächte	-
2024-09-01 - 2024-10-31 Mid	£257	£257	£1,800	-	7 Nächte	-
2024-11-01 - 2024-12-20 Low	£208	£208	£1,450	-	3 Nächte	-
2024-12-21 - 2025-01-03 High	£357	£357	£2,500	-	7 Nächte	-

#### Add-ons

	Typ der Zusatzleistung	Preis	Listentyp
Local Tourist Tax - Payable by adults only	verpflichtend	£0.85	täglich - pro Person

#### **AGB**

Check in: 16:00, Check out: 10:00

La Echappee Belle

Buchung und Zahlungsbedingungen

Eine nicht rückzahlbare Anzahlung wird benötigt, um Ihre Reservierung zu sichern von ?300 innerhalb von 7 Tagen nach der Buchung, dann der Restbetrag des Aufenthalts ist innerhalb von 8 Wochen vor der Ankunft, auch?eine Kaution ?200 (zurückerstattet, wenn keine Schäden an Eigentum und Links in einem sauberen und ordentlichen Zustand).?Diese werden zurückgegeben, die von?direct bank transfer wie vereinbart mit dem Gast.

?Zahlung kann?erfolgt über paypal, Scheck oder überweisung auf unser Britisches Bankkonto oder französischen bank-Konto

Die Eigenschaft Buchungen?laufen von Samstag bis Samstag. Wenn Sie jedoch möchten, kommen einen Tag früher (zum Beispiel) kann es möglich sein, Sie zu erfüllen, je nach Verfügbarkeit. Ebenso, wenn Sie erfordern eine kürzere Pause von 3?an 6 Tagen in der off-peak-Zeiten - ich würde mich freuen, zu sehen, was ich tun kann.

Preise beinhalten die Vermietung von Bettwäsche, Strom und Handtücher? Sie müssen bringen Sie Ihre eigenen Strand/pool Handtücher.?

CHECK-IN - Zeiten sind von 4.00 Uhr und alle Gäste müssen bei check-out nicht später als 10:00?am Tag der Abreise.??

Tax de sejour (Kurtaxe) ist nicht im Preis inbegriffen und ist zahlbar bei Abreise in Höhe von 75 Rappen pro Erwachsener pro Nacht.

?Die Preise sind in Pfund sterling.

Bei Ihrer Ankunft werden Sie mit einem Willkommens-Korb, die Bereitstellung von ein paar essentials (inklusive ein

Glas etwas um den Durst zu löschen), um Ihnen zu helfen entlang, bis Sie raus und über.??

Bitte beachten Sie: das Anwesen ist Nichtraucher -??

Kinder müssen überwacht werden, zu allen Zeiten, besonders im Gelände und in der Nähe der pool-Bereich. Kinder?s Sicherheit weiterhin in die alleinige Verantwortung der Eltern/Erziehungsberechtigten zu allen Zeiten. Keine?Gläser (einschließlich Flaschen und Dosen) oder scharfe Gegenstände dürfen in den pool-Bereich. Der pool ist?verfügbar von April-Oktober.

Nutzung der Unterkunft und alle Annehmlichkeiten, die vollkommen auf die Gäste? eigenes Risiko. Die Gäste? persönlichen Sachen, einschließlich Kraftfahrzeugen, Links, in oder rund um die Immobilie sind vollständig an die Gäste? eigenes Risiko. Es wird keine Haftung übernommen für Verlust oder Beschädigung.

Im Falle einer Stornierung durch den Gast(s) die Gebühren sind wie folgt:

??4 Wochen oder weniger vor Mietbeginn, erfolgt keine Kostenrückerstattung.

??zwischen 4 und 8 Wochen vor Mietbeginn, 25% des Gesamtpreises zurückerstattet.

??mehr als 8 Wochen vor Mietbeginn werden 50% der Gebühr erstattet.

?Wenn es möglich ist, neu zu vermieten die Immobilie nach dem Rücktritt eine vollständige Rückerstattung weniger ?50/?62.50?admin-Gebühr gemacht werden.

?Sollten Sie irgendwelche Beschwerden über die Eigenschaft ?bitte lassen Sie mich wissen, und ich werde mich bemühen das problem zu lösen.

?

## Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

Enthalten in den Bedingungen für die Buchung

